



Vereniging van Eigenaren Waterlelie

www.waterleliezuilen.nl
waterleliezuilen@gmail.com

Beste bewoners,

Hierbij weer een informatiebrief, dit keer met name n.a.v. de recent gehouden vergadering van eigenaren. We bedanken de vele aanwezigen en vertegenwoordigden voor hun betrokkenheid! Op de vergadering is onder andere besloten over de begroting & contributie, over onze verzekeringen en over een nieuwe partij voor liftonderhoud. De notulen zijn of worden snel onder eigenaren verspreid. Voor een aantal punten vraagt het bestuur graag extra uw aandacht.

Groet,

Het VvE-bestuur – Adrie, Erik en Peter

Veiligheid parkeergarage

Een terugkerend aandachtspunt is het veilige gebruik van de parkeergarage. Voor de veiligheid van uzelf en anderen vragen we u aan een aantal afspraken te houden:

- Houdt u in de parkeergarage aan de aangegeven verplichte rijrichting, tegen de klok in. Ook als dit niet de kortste route naar uw parkeerplaats is
- Rijdt langzaam in de garage; er kunnen onverwacht mensen uit de gangen of van tussen de auto's vandaan komen
- Wacht tot het verkeerslicht op groen staat alvorens naar binnen of buiten te rijden. Gebruik de juiste knop op de afstandsbediening (links bij naar buiten rijden, rechts bij naar binnen rijden) omdat anders het verkeerde verkeerslicht op groen springt.
- Voorkomen onnodig lang parkeren/stilstaan buiten de parkeerplaatsen, en zorg – indien dit toch nodig is – dat uw auto verplaatst kan worden indien deze in de weg staat

Een ander terugkerend punt is de Speedgate, die (helaas) maar één sensor heeft waar ook fietsers en voetgangers doorheen kunnen lopen. We vragen voetgangers (met of zonder fiets) voor de veiligheid om niet door de deur naast de Speedgate te lopen wanneer de Speedgate open staat of gaat, maar in dat geval even te wachten tot deze weer dicht is.

Opperuimd houden binnenterrein

Graag verzoeken we gebruikers van het binnenterrein om dit netjes te houden en gebruiksvoorwerpen na gebruik op te ruimen. Ook de trappenhuisen dienen, mede met het oog op brandveiligheid, oppgeruimd te blijven. In algemene zin geldt dat bewoners elkaar mogen aanspreken op naleving van afspraken en het voorkomen van overlast. Het bestuur heeft geen specifieke bevoegdheden hieromtrent.

Verlichting Op de vergadering is besloten om de reeds als experiment afgeplakte armaturen in de parkeergarage af te koppelen, met uitzondering van die boven parkeerdeknummers 15 en 37 en de twee in het midden van het middenblok. Zo

Op de vergadering is besloten om de reeds als experiment afgeplakte armaturen in de parkeergarage af te koppelen, met uitzondering van die boven parkeerdeknummers 15 en 37 en de twee in het midden van het middenblok. Zo wordt energie bespaard en tegelijkertijd voorkomen dat sommige gedeeltes van de garage te donker worden.

Tevens zal op de galerij een experiment worden gedaan met het verminderen van de verlichting, om zo meer elektriciteit te besparen. Een eventueel definitief besluit hierover zal pas op een volgende vergadering worden genomen.

Stalling scootmobielen

Op de Vergadering van Eigenaren is besloten een stalling- en oplaadplek voor scootmobielen te creëren aan de linkerzijde van de hellingbaan, gezien vanuit de garage. Dit werk is inmiddels ingepland en zal uitgevoerd worden op 6 mei aanstaande. Scootmobielgebruikers kunnen daarna gebruik maken van deze ruimte. Bewoners die hierbij ook gebruik willen maken van de oplaadmogelijkheid mogen dit doen tegen vergoeding van de stroomkosten. We verzoeken hen om contact op te nemen met het bestuur.

Website

Onze VvE heeft een eenvoudige website, www.waterleliezuilen.nl. We brengen deze graag even onder de aandacht, omdat nieuwere bewoners de site veelal niet blijken te kennen. Op deze site zijn handige documenten m.b.t. de VvE te vinden. De site is beveiligd met een wachtwoord omdat deze in principe alleen voor eigenaren en bewoners bedoeld is. Het wachtwoord is bewoner*2020*.