



## Vereniging van Eigenaren Waterlelie

[www.waterleliezuilen.nl](http://www.waterleliezuilen.nl)  
[waterleliezuilen@gmail.com](mailto:waterleliezuilen@gmail.com)

Beste eigenaren / bewoners,

In deze korte nieuwsbrief vragen we weer uw aandacht voor een aantal actuele zaken.

Met vriendelijke groet,  
Het VvE-bestuur

### **Aanstaande Vergadering van Eigenaren**

Op maandagavond 25 maart vindt de eerstvolgende Vergadering van Eigenaren van onze VvE plaats. Alle eigenaren hebben hiervoor van VP&A de uitnodiging, agenda en stukken ontvangen. De vergadering vindt plaats bij Vechtsebanen, Mississippidreef 151. Inloop vanaf 19:30, aanvang 20:00. We hopen veel eigenaren en gemachtigden te mogen verwelkomen. Op de agenda staan o.a. de vervanging van de intercominstallatie, het kiezen van een nieuwe schoonmaakpartij en de vernieuwing van de rookgasafvoerkanalen. Over dit laatste onderwerp is recent al een goed bezochte informatieavond gehouden, waarvan het verslag bij de vergaderstukken gevoegd is.

Om besluiten te kunnen nemen moet minimaal 50% van de stemmen vertegenwoordigd zijn. We verzoeken, zoals gebruikelijk, eigenaren die niet aanwezig kunnen of willen zijn dan ook om iemand te machtigen die wel aanwezig zal zijn. Het machtigingsformulier zit bij de stukken die u van VP&A hebt ontvangen. Als u niet weet wie u moet machtigen maar wel het bestuur steunt in de voorgelegde besluiten, mag u een bestuurslid machtigen. Eigenaren die samen een appartementsrecht bezitten hoeven elkaar niet te machtigen. In de praktijk halen we de laatste jaren de opkomstdrempel vaak net, dus iedere aanwezige of machtiging telt.

### **Kandideren bestuur en Technische Commissie**

Graag wijzen we u op de mogelijkheid om u (tegen)kandidaat te stellen voor een functie in het VvE-bestuur zoals beschreven in de vergaderstukken (laatste 2 pagina's). We verzoeken eventuele kandidaten zich tijdig bij het bestuur te melden, zodat we de kandidatuur kunnen meenemen in de voorbereiding van de vergadering.

Ook de Technische Commissie (TC) kan versterking gebruiken. Deze commissie verricht allerlei technische en praktische werkzaamheden in het pand. Hierdoor worden kleine storingen sneller verholpen en verbeteringen aangebracht, wat ook scheelt in de uitgaven van de VvE. De TC bestaat momenteel uit Pieter Schagen en Edy Stoc. Onze TC is informeel georganiseerd; TC-leden zijn in onze VvE geen bestuursleden en worden door het bestuur benoemd; de werkzaamheden van de TC vallen onder de verantwoordelijkheid van het bestuur.

Het meest urgente punt waar het bestuur en de TC hulp bij kunnen gebruiken is het ontvangen van partijen die toegang nodig hebben tot het pand voor onderhoud en installatie. We voorzien dat met het aangekondigde vertrek van Hans Koning uit het bestuur afspraken moeilijker in te plannen gaan zijn.

### **Reinigen parkeerdekken**

Op donderdag 11 april (buitenring) en vrijdag 12 april (binnenring) worden de parkeerdekken weer gereinigd. We verzoeken u uw parkeerdek op de betreffende dag voor 08:00 leeg te maken. Na 17:00 op diezelfde dag kunt u weer gebruik maken van uw parkeerdek. Details zullen t.z.t. worden bevestigd. Dank alvast voor uw medewerking.